

| 設計費用 | |
|-------|--------------|
| 設計料合計 | ¥2,752,000 円 |
| 申請料 | ¥80,000 円 |
| 値引 | 円 |
| 合計 | ¥2,832,000 円 |
| 税込合計 | ¥3,115,200 円 |

| | | |
|-------------------|-----------|--|
| 内金 (現場調査、基本計画) | 2020年 月 日 | |
| 建築設計・監理業務委託契約時 | 2020年 月 日 | |
| 実施設計図、確認申請提出時 | 2020年 月 日 | |
| 上棟時 | 2020年 月 日 | |
| 完成時 | 2020年 月 日 | |

N.concept 建築計画 担当：早川

〒436-0074 静岡県掛川市葛川325-12
TEL 0537-28-9271

| 基本設計料 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|-----------------------|----|----|----------|----------|
| 敷地調査 A種 | 1 | 日 | ¥31,000 | ¥31,000 |
| B種 | 2 | 日 | | ¥0 |
| C種 | 3 | 日 | | ¥0 |
| 基本設計 1種(簡易な工場、倉庫など) | | 坪 | ¥10,000 | ¥0 |
| 2種(複雑な工場、倉庫、事務所、共同住宅) | | 坪 | ¥15,000 | ¥0 |
| 3種(病院、美術館、福祉施設、図書館など) | | 坪 | ¥25,000 | ¥0 |
| 4種(住宅、店舗など) | 35 | 坪 | ¥20,000 | ¥700,000 |
| 計画模型 | 2 | 個 | ¥50,000 | ¥100,000 |
| 3Dパース | 1 | 式 | ¥100,000 | ¥100,000 |
| 諸経費 | 1 | | ¥20,000 | ¥20,000 |
| 小計 | | | | ¥951,000 |

敷地によっては、形状、境界の有無や法律上調査の難易度があるため難易度によって調査日数を定めております。
A種：分譲地など整形な土地 B種：地区計画や風致地区などの制限がある敷地 C種：調整区域内の建築

| 申請関係 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|--------------|----|----|----------|----------|
| 確認申請 | 1 | 式 | ¥150,000 | ¥150,000 |
| 中間検査 | 1 | 式 | ¥31,000 | ¥31,000 |
| 完了検査 | 1 | 式 | ¥31,000 | ¥31,000 |
| 軽微な変更 | | 式 | ¥15,000 | ¥0 |
| 計画変更 | | 式 | ¥31,000 | ¥0 |
| 長期優良住宅 | | 式 | ¥90,000 | ¥0 |
| 省エネ関係 | | 式 | ¥90,000 | ¥0 |
| 都市計画法43条・60条 | | 式 | ¥100,000 | ¥0 |
| 都市計画法60条 | | 式 | ¥60,000 | ¥0 |
| 地区計画、風致地区等 | | 式 | ¥60,000 | ¥0 |
| 埋蔵文化財 | | 式 | ¥31,000 | ¥0 |
| 立地適正の届け出書 | | 式 | ¥31,000 | ¥0 |
| 諸経費 | 1 | | ¥15,000 | ¥15,000 |
| 小計 | | | | ¥227,000 |

| 現場監理費 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|------------|----|----|---------|----------|
| 法定監理 | 5 | 日 | ¥15,000 | ¥75,000 |
| 現場打合せ、工事監理 | 30 | 日 | ¥15,000 | ¥450,000 |
| 諸経費 | 12 | | ¥3,000 | ¥36,000 |
| 小計 | | | | ¥561,000 |

| 実施設計料 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|---------------------|----|----|----------|----------|
| 実施設計(ベース額) | 35 | 坪 | ¥20,000 | ¥700,000 |
| 設計難易度割増 | | | | |
| 木造等級3 10%×ベース額 | | X | ベース額 | ¥0 |
| 構造計算物件 20%×ベース額 | | X | ベース額 | ¥0 |
| 省エネ等級 10%×ベース額 | | X | ベース額 | ¥0 |
| 敷地難易度割増 | | | | |
| 狭小敷地 10% | | X | ベース額 | ¥0 |
| 崖地 10% | | X | ベース額 | ¥0 |
| 防火・準防火地域 10% | | X | ベース額 | ¥0 |
| 家具・収納設計 w1800を1台とする | 3 | 台 | ¥31,000 | ¥93,000 |
| キッチン設計 | | 台 | ¥99,000 | ¥0 |
| 照明設計 | 35 | 坪 | ¥3,000 | ¥105,000 |
| 特殊納まり | | 箇所 | ¥30,000 | ¥0 |
| 構造設計費(別途見積) | | 式 | ¥100,000 | ¥0 |
| 設備設計費(別途見積) | | 式 | | ¥0 |
| 特殊換気システム | | 式 | | ¥0 |
| 小計 | | | | ¥898,000 |

| その他設計料 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|-----------------|----|----|----------|----------|
| 外構設計 | | | | |
| 境界工事 | | 式 | ¥31,000 | ¥0 |
| 駐車スペース工事+砂利敷 程度 | | 式 | ¥31,000 | ¥0 |
| アプローチ、植栽、照明デザイン | 1 | 式 | ¥100,000 | ¥100,000 |
| 植栽工事 管理 | | | ¥30,000 | ¥0 |
| 地盤補強管理 | 1 | | ¥15,000 | ¥15,000 |
| ガス工事管理 | | | ¥15,000 | ¥0 |
| 小計 | | | | ¥115,000 |

| 申請費用 | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 |
|------------|----|----|---------|---------|
| 建築基準法 | | | | |
| 確認申請 | 1 | 式 | ¥24,000 | ¥24,000 |
| 中間検査 | 1 | 式 | ¥26,000 | ¥26,000 |
| 完了検査 | 1 | 式 | ¥27,000 | ¥27,000 |
| 土地利用事業制限解除 | | | | |
| 景観区域内行為届出書 | | | | |
| 諸経費 | 1 | 式 | ¥3,000 | ¥3,000 |
| 小計 | | | | ¥80,000 |